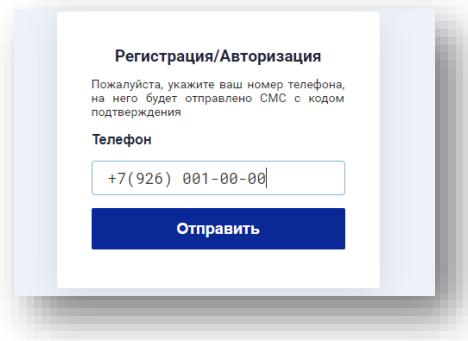


Оформление заказа

1. Авторизация на сайте <https://zalog-ocenka.ru/>
Указывайте реальный номер телефона, так как вход в личный кабинет требует пароль из смс-сообщения



Регистрация/Авторизация

Пожалуйста, укажите ваш номер телефона, на него будет отправлено СМС с кодом подтверждения

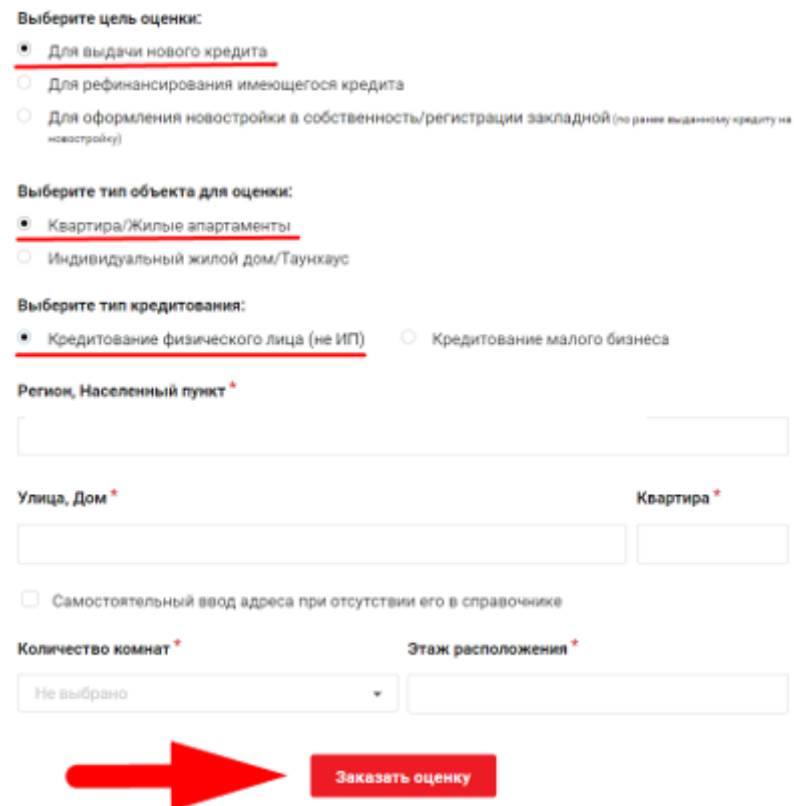
Телефон

+7 (926) 001-00-00

Отправить

2. Заполнение и выбор параметров объекта оценки:
 - Выберите точно такие же параметры, как указаны на фото, которые подчеркнуты красным цветом.
 - Графа регион – область, город/поселок и тд.
 - Количество комнат и этаж –

Далее нажимайте **«Заказать оценку»**.



Выберите цель оценки:

- Для выдачи нового кредита
- Для рефинансирования имеющегося кредита
- Для оформления новостройки в собственности/регистрации закладной (по ранее выданному кредиту на новостройку)

Выберите тип объекта для оценки:

- Квартира/Жилые апартаменты
- Индивидуальный жилой дом/Таунхаус

Выберите тип кредитования:

- Кредитование физического лица (не ИП)
- Кредитование малого бизнеса

Регион, Населенный пункт *

Улица, Дом * Квартира *

Самостоятельный ввод адреса при отсутствии его в справочнике

Количество комнат * Этаж расположения *

Не выбрано

Заказать оценку

3. Заполнение и выбор параметров объекта оценки:

- Ожидаемая сумма кредита (размер может отличаться в зависимости от выбранного региона) - **НЕТ**
- Стоимость объекта согласно ДКП/ДДУ – прописать стоимость квартиры
- **Выбрать состояние отделки**

Ожидаемая сумма кредита более 10 млн рублей?

Да **Нет**

Объект покупаю за (цена согласно договора купли-продажи/ДДУ):

Два миллиона двести тысяч руб.

Выберите состояние объекта недвижимости:

Без отделки

С отделкой

4. КАРТОЧКА ЗАКАЗА - ШАГ 1 (Оформление Заказа)

- Тип объекта – **квартира**
- Оформлен в собственность – **да**

Выбрать

- Необходимо нажать кнопку **Выбрать** из выпадающего списка выбрать оценочную компанию ООО «Дивиденд»
- Кредитный менеджер – необязательно для заполнения

1. ОФОРМЛЕНИЕ ЗАКАЗА 2. ЗАГРУЗКА ДОКУМЕНТОВ 3. ОПЛАТА

50%

Тип заказа: Сосмотром
Цель оценки: Для выдачи нового кредита
Тип объекта: Квартира
Район, населенный пункт: Кировская обл, Яранский р-н, деревня Мосуны
Улица, номер дома: д 5
Квартира: 32
Объект покупаю за (стоимость по ДКП/ДДУ): 2200000 (два миллиона двести тысяч) руб.
Состояние внутренних помещений: Без отделки

Тип объекта *

Квартира

Апартаменты

Оформлен в собственность? *

Да

Нет

Объект покупаю за (цена согласно договора купли-продажи/ДДУ): *

Выберите оценочную компанию *

Выбрать

Кредитный инспектор банка ВТБ (введите первые три буквы для выбора)

КАРТОЧКА ЗАКАЗА - ШАГ 1 (продолжение)

- ФИО Заказчика – **полностью без ошибок**
- Email – обязательно для заполнения
- Поставить галочку Заказчик и Заемщик одно лицо
- Контакт представителя – **телефон лица, который показывает объект**
- Желаемые дата и время –
- Принять условия и оферту
- Нажимаете «Далее»

ФИО Заказчика оценки *

Email для отправки сообщений (Введите email, для того чтобы получать оповещения по электронной почте) *

ФИО Заемщика в банке *

Тестовый пользователь Заказчик и Заемщик одно лицо

Контакт представителя (Введите контактный номер человека, показывающего объект)


Желаемая дата осмотра * Время * Комментарий к заказу


Статус заказа: Черновик
Статус оплаты: Нет оплаты

Согласен с договором оферты *

Соглашаюсь с условиями обработки и использования моих персональных данных *

* – обязательные для заполнения поля

Сохранить черновик 

 **Далее** →

5. КАРТОЧКА ЗАКАЗА - ШАГ 2 (Загрузка документов)

Если документы ранее были поданы в бумажном виде или в электронном виде, то загружать их в заявку необязательно

Нажимаете «Далее»

1. ОФОРМЛЕНИЕ ЗАКАЗА 2. ЗАГРУЗКА ДОКУМЕНТОВ 3. ОПЛАТА

100%

Правоустанавливающие документы на Объект оценки

Если у вас нет документов сейчас, вы можете сформировать и отправить Заказ, а документы прикрепить позже в разделе Личный кабинет.

Свидетельство о государственной регистрации права собственности или выписка из ЕГРН

Перетащите файлы мышкой или [Выберите файлы](#)

форматы: doc docx jpeg jpg pdf png rtf tiff максимальный размер файла: 10 Mb

Технические документы

Позтажный план БТИ, документ должен быть заверен, т.е. содержать подпись и печать БТИ
(документ включает в себя все помещения, находящиеся в указанной квартире с отмеченными на нем несущими стенами, проемами (оконными и дверными), перегородками и др.)


Экспликация
(документ в виде таблицы, в котором расписаны наименование и площади всех помещений)

Технический паспорт
(документ, содержащий в себе позтажный план квартиры и список всех помещений с указанием их площади и назначения)

Перетащите файлы мышкой или [Выберите файлы](#)

форматы: doc docx jpeg jpg pdf png rtf tiff максимальный размер файла: 10 Mb

Назад [Сохранить черновик](#) [Далее](#)



6. КАРТОЧКА ЗАКАЗА - ШАГ 3 (Оплата)


Необходимо нажать «Скачать квитанцию» или Оплата наличными

Выберите желаемый способ оплаты

Оплатить в отделении банка

Для перечисления средств потребуется:

- 1 Квитанция**
Скачать квитанцию
- 2 Оплата**
Распечатать квитанцию и оплатить ее в отделении банка или с помощью мобильного или интернет-банка
- 3 Копия платежки**
Можно сфотографировать на телефон и прикрепить снимок экрана с подтверждением оплаты

 **СКАЧАТЬ КВИТАНЦИЮ**

i Зачисление денежных средств, как правило, происходит на следующий рабочий день после отправки перевода.

! Пожалуйста, проверьте данные заказа. После скачивания квитанции заказ будет автоматически отправлен в оценочную компанию, и вы не сможете вносить в него изменения. Если в заказе будут допущены ошибки, необходимо будет отменить его и создать новый.

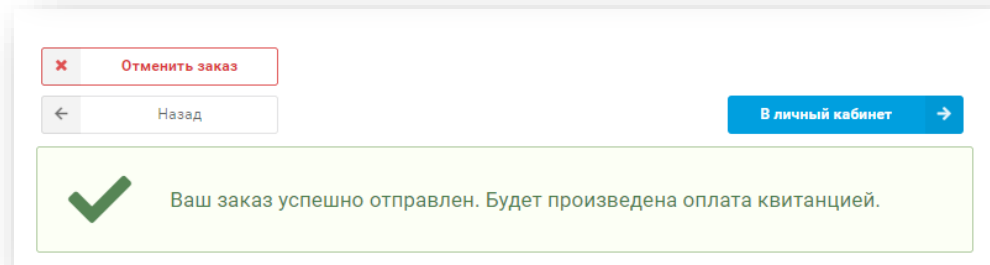
- ✓ Отчет об оценке, подписанный УКЭП, формируется в электронном виде и направляется в Банк и вам в Личный кабинет.
- ✓ Для регистрации сделки в РосРеестре используется Электронный отчет.
- ✓ В бумажном виде отчет об оценке не формируется, так как это не требуется ни для целей сделки, ни для Банка.

Отправляя данный заказ, я подтверждаю, что данные являются достоверными и я проверил(-а) их на наличие ошибок

Скачать квитанцию →

ГОТОВО!

Подтверждением, что заказ направлен в Оценочную компанию является соответствующее сообщение «Ваш заказ успешно отправлен».



По возникшим вопросам обращаться по телефону 8-951-326-60-13 Яна